



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2024

№ 4353

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 02.12.2024 № 16737:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 82 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3000006:757 (82 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Хохловское, с. Хохловка (земли общего пользования).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-4289, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-4289 для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с. Хохловка, ул. Пихтовая, дом № 21 (кад. номер зем. участка 59:32:3000006:789)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

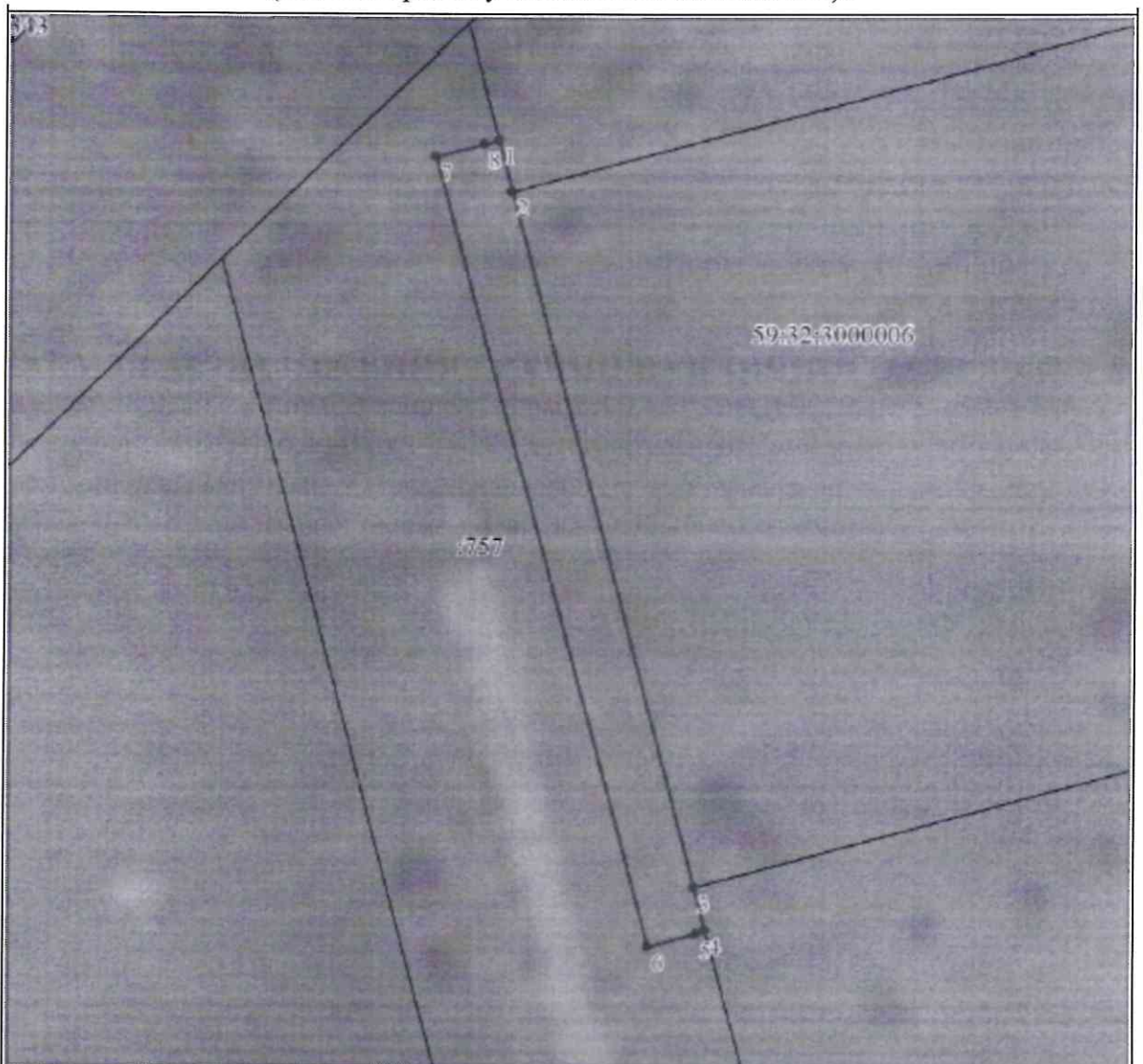
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.12.2024 № 4353

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-4289, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-4289 для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с. Хохловка, ул. Пихтовая, дом № 21 (кад. номер зем. участка 59:32:3000006:789)»



Масштаб 1:250

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Обозначение кадастрового квартала
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.12.2024 № 4353

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546423.67	2232083.27	Аналитический метод	0.1	-
2	546421.61	2232083.82	Аналитический метод	0.1	-
3	546393.56	2232091.23	Аналитический метод	0.1	-
4	546391.82	2232091.69	Аналитический метод	0.1	-
5	546391.72	2232091.34	Аналитический метод	0.1	-
6	546391.19	2232089.41	Аналитический метод	0.1	-
7	546422.98	2232080.74	Аналитический метод	0.1	-
8	546423.51	2232082.67	Аналитический метод	0.1	-
1	546423.67	2232083.27	Аналитический метод	0.1	-